



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง

เรื่อง การรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับการประมูลสิทธิการเช่าอาคารราชพัสดุพร้อมที่ดินนอกที่ตั้งตัวอาคาร
ตั้งอยู่บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลป.๑๓๔๑ (บางส่วน)
ตำบลแม่เมาะ อำเภอแม่เมาะ จังหวัดลำปาง เนื้อที่ ๗-๐-๑๕ ไร่

ด้วยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปางได้รับคืนที่ดินราชพัสดุ พร้อมรับมอบอาคารและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลป.๑๓๔๑ (บางส่วน) ตำบลแม่เมาะ อำเภอแม่เมาะ จังหวัดลำปาง (ศูนย์พัฒนาชนบทผสมผสานแม่เมาะเดิม) เนื่องจากสมาคมพัฒนาประชากรและชุมชนเล็กเช่า และเพื่อมิให้อาคารและสิ่งปลูกสร้างทรุดโทรมเสื่อมสภาพโดยเปล่าประโยชน์ จึงได้พิจารณาว่าที่ราชพัสดุดังกล่าวมาดำเนินการจัดหาประโยชน์ตามระเบียบของทางราชการ

ฉะนั้น เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการคัดเลือกเอกชนเพื่อจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุที่มีราคาไม่เกินห้าร้อยล้านบาท พ.ศ. ๒๕๖๖ และคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๗๒๒/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๕๙ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปางจึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน เกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุดังกล่าวโดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. วัตถุประสงค์ เพื่อดำเนินการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุโดยการเปิดประมูลสิทธิการเช่าอาคารราชพัสดุพร้อมที่ดินนอกที่ตั้งตัวอาคาร

๒. รายละเอียดของที่ราชพัสดุ อาคารและสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุ ตั้งอยู่บนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลป.๑๓๔๑ (บางส่วน) ตำบลแม่เมาะ อำเภอแม่เมาะ จังหวัดลำปาง (ศูนย์พัฒนาชนบทผสมผสานแม่เมาะเดิม) เนื้อที่ ๗-๐-๑๕ ไร่ (ที่ดินนอกที่ตั้งตัวอาคารเนื้อที่ประมาณ ๖-๑-๑๓.๕๐ ไร่) ประกอบด้วยอาคารและสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุดังกล่าว จำนวน ๗ รายการ เนื้อที่ปลูกสร้างรวม ๓๐๔.๗๕ ตารางวา เนื้อที่ใช้สอยรวม ๑,๐๓๑ ตารางเมตร มีรายการ ดังนี้

(๑) อาคารสำนักงาน คสล.ชั้นเดียว ผนังก่ออิฐโครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่ เนื้อที่ปลูกสร้าง ๐-๑-๘๙ ไร่ เนื้อที่ใช้สอย ๕๖๘ ตารางเมตร

(๒) ห้องเก็บของ คสล. ชั้นเดียว ผนังก่ออิฐ หลังคามุงกระเบื้องลอนคู่ เนื้อที่ปลูกสร้าง ๐-๐-๑๒.๕๐ ไร่ เนื้อที่ใช้สอย ๕๐ ตารางเมตร

(๓) โรงจอดรถ โครงสร้างเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่ เนื้อที่ปลูกสร้าง ๐-๐-๕๓ ไร่ เนื้อที่ใช้สอย ๒๑๒ ตารางเมตร

(๔) ห้องน้ำ คสล.ชั้นเดียว ผนังก่ออิฐโครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่ เนื้อที่ปลูกสร้าง ๐-๐-๒๖ ไร่ เนื้อที่ใช้สอย ๑๐๔.๐๐ ตารางเมตร

(๕) ป้อมยาม คสล.ชั้นเดียว ผนังก่ออิฐโครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่ เนื้อที่ปลูกสร้าง ๐-๐-๐๕.๒๕ ไร่ เนื้อที่ใช้สอย ๒๑ ตารางเมตร

(๖) ป้ายสำนักงาน คสล. ก่ออิฐ ขนาดลึก ๐.๕๐ เมตร กว้าง ๘ เมตร สูง ๒ เมตร เนื้อที่ปลูกสร้าง ๐-๐-๐๑ ไร่ เนื้อที่ใช้สอย ๔ ตารางเมตร

(๗) ร้านกาแฟ...

(๗) ร้านกาแฟ โครงสร้างเหล็กมุงแผ่นเหล็กกริดลอน เนื้อที่ปลูกสร้าง ๐-๐-๑๘ ไร่ เนื้อที่ใช้สอย

๗๒ ตารางเมตร

๓. ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๓.๑ ประกาศรับฟังความคิดเห็น และสรุปผลการรับฟังความคิดเห็น
- ๓.๒ ประกาศเปิดประมูลสิทธิการเช่าอาคารราชพัสดุเป็นการทั่วไป
- ๓.๓ คัดเลือกผู้ประมูลสิทธิการเช่าอาคารและจัดทำสัญญาเช่า

๔. ระยะเวลาการดำเนินการ

ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

๕. ประโยชน์ที่จะได้รับ

- ๕.๑ ที่ราชพัสดุ มีผู้ดูแลและใช้ประโยชน์
- ๕.๒ เพิ่มรายได้ให้กับภาครัฐ เพิ่มมูลค่าและพัฒนาที่ราชพัสดุ

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน เพื่อให้ประชาชนหรือชุมชนในท้องถิ่นได้ใช้สิทธิแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุแปลงดังกล่าว โดยสามารถร่วมแสดงความคิดเห็นได้ตามช่องทางดังนี้

๑. เป็นลายลักษณ์อักษรหรือจัดทำเป็นหนังสือ โดยไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) จ่าหน้าของถึง ธนารักษ์พื้นที่ลำปาง สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง เลขที่ ๒๙๕ ถนนจามเทวี ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง ๕๒๐๐๐ หรือไปติดต่อด้วยตนเองที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง

๒. โทรศัพท์ ๐ ๕๔๒๖ ๕๐๖๒ , โทรสาร ๐ ๕๔๒๖ ๕๐๖๓

๓. ทาง E-mail : rtlpg@treasury.go.th

ทั้งนี้ ให้แสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางดังกล่าวได้ นับตั้งแต่วันที่ประกาศนี้ จนถึงวันที่

๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางสาวจารุวรรณ สิริสว่างเมฆ)

ธนารักษ์พื้นที่ลำปาง