



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง
เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดต้นไม้ในที่ราชพัสดุ

ด้วยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง มีความประสงค์จะประมูลขายทอดตลาดต้นไม้จำนวน ๓ ต้น (จามจรี ๒ ต้น มะขาม ๑ ต้น) ในที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ อ.สป.๔ ตำบลศาลา อำเภอกะคา จังหวัดลำปาง

การขายทอดตลาดต้นไม้ดังกล่าว จะเป็นการประมูลขายโดยวิธีประมูลราคาด้วยปากเปล่า ราคาประมูลเริ่มต้นที่ ๓,๙๐๐.-บาท (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งผู้ประมูลต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด และการขายทอดตลาดจะถือปฏิบัติตามวิธีที่กำหนดไว้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๐๙-๕๑๗ โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. ผู้เข้าประมูลต้องลงชื่อเข้าประมูล และยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง ศาลากลางจังหวัดลำปาง ชั้น ๑ ตำบลพระบาท อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง ในวันพุธ ที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๐๐ น. หากไม่ได้ลงลายมือชื่อหรือยื่นหลักฐานภายในเวลาที่กำหนด ทางราชการจะไม่รับพิจารณา และเจ้าหน้าที่จะเริ่มดำเนินการประมูล ตั้งแต่วันที่ ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ

๒. กรณีผู้เข้าประมูลเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือพนักงานรัฐวิสาหกิจ สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด หรือถ้าผู้ประมูลกระทำในนามคนอื่น จะต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ จำนวน ๑๐ บาท สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ จำนวน ๑ ชุด

๓. กรณีผู้เข้าประมูลกระทำการในนามนิติบุคคล จะต้องหนังสือรับรองนิติบุคคลและหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคล พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มีอำนาจ

๔. ผู้เข้าประมูลที่ประสงค์จะดูสถานที่และต้นไม้ที่จะขายทอดตลาด ให้ไปพร้อมกัน ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง ศาลากลางจังหวัดลำปาง ชั้น ๑ ตำบลพระบาท อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง ในวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. หากไม่ไปตามวันและเวลาดังกล่าว จะถือว่าผู้เข้าประมูลรับทราบรายละเอียดและสภาพของต้นไม้ที่จะประมูลขายแล้ว

๕. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคา ๓,๙๐๐.-บาท (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน) โดยจะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้น ครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ผู้เสนอราคาสูงสุดจะถือเป็นผู้ประมูลได้

๖. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเป็นเงินสดของราคาที่ประมูลได้ทั้งหมด ภายในเวลาไม่เกิน ๑๕.๐๐ น. ของวันที่ทำการประมูลได้ หากผู้ประมูลได้ไม่ชำระเงินดังกล่าว ให้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด ไม่ว่าจะด้วยกรณีใดๆ จะถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์ และสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปางจะดำเนินการขายทอดตลาดอีก หากการประมูลขายทอดตลาดครั้งใหม่ได้ราคาต่ำกว่าการประมูลได้ในครั้งแรก ผู้ประมูลได้ในครั้งแรกจะต้องรับผิดชอบชดใช้ราคาในส่วนที่ขาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๕๑๖

๗. ผู้ประมูลได้จะต้องนำเงินสดมาวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนต้นไม้ ในวงเงินร้อยละ ๕๐ ของวงเงินที่ประมูลได้ ภายในเวลา ๑๕.๐๐ น. ในวันที่ประมูลได้ หลักประกันดังกล่าวจะคืนให้เมื่อผู้ประมูลได้รื้อถอนต้นไม้ พร้อมปรับสภาพพื้นที่แล้วเสร็จ ตามข้อ ๘ และทางราชการได้ตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว


๘. ผู้ประมูลได้จะต้องดำเนินการตัดรื้อถอนและขนย้ายต้นไม้ ด้วยเครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ด้วยทุนทรัพย์ของผู้ประมูลได้เอง โดยจะต้องตัดและรื้อถอนต้นไม้ จนลึกถึงระดับราก พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จ ภายใน ๑๐ วัน นับแต่วันที่ประมูลได้ โดยต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งจะต้องระมัดระวัง มิให้กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรง อาคารข้างเคียง และหรือบุคคลหนึ่งบุคคลใด หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น และหากดำเนินการไม่แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้ประมูลได้จะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๑ ของราคาที่ประมูลได้ จนกว่าจะตัดรื้อถอนและขนย้ายแล้วเสร็จ

๙. ทางราชการจะไม่รับผิดชอบในความชำรุด บกพร่อง สูญหาย หรือเสียหายของต้นไม้ที่ประมูลขายไม่ว่ากรณีใดๆ

๑๐. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการประมูลนี้ทุกประการ หากผู้ประมูลได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขการประมูลข้อหนึ่งข้อใด ทางราชการมีสิทธิ์จะยกเลิกการประมูล โดยผู้ประมูลได้ต้องยินยอมให้ทางราชการริบเงินที่ได้ชำระให้กับทางราชการไว้แล้ว โดยผู้ประมูลได้จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิ์ใดๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

ผู้สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ลำปาง ศาลากลางจังหวัดลำปาง ชั้น ๑ ถนนวิชิตวุฒาดำเนิน ตำบลพระบาท อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง หรือทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๔๒๖ ๕๐๖๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑


(นายอรรถเจต คนเพียร)
ธนารักษ์พื้นที่ลำปาง